

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

ATRIS, s.r.o.
Občanská 1116 / 18
71000 Ostrava

Značka: 9773/V016062/2021/GE

Ostrava, dne: 4.6.2021

Věc: Bohumínská městská nemocnice - pavilon LDN, příjezdová komunikace a parkoviště, k.ú. Starý Bohumín
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Popis stavby:

Výše uvedený záměr řeší stavbu pavilonu LDN v Bohumínské městské nemocnici, včetně příjezdové komunikace a parkoviště v k.ú. Starý Bohumín. Žádost byla podána prostřednictvím internetu, kde žadatel označil zájmové území do mapových podkladů SmVaK Ostrava a.s. – viz příloha. Bližší technický popis nebyl předložen.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemcích dle žadatelem vyznačeného zájmového území, k.ú. Starý Bohumín, **dojde ke střetu** se zařízením v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. a to **s vodovodním řadem DN 100 PVC, DN 80 GGG a s jednotnou kanalizací DN 300 B a DN 400 PP** – viz orientační zakres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákes dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zakresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č.: 596 384 111, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č.: 596 317 962, kanalizaceka@smvak.cz).

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákes těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Realizací výše uvedené stavby **mohou být dotčeny zájmy SmVaK Ostrava a.s.** a to případným navýšením potřeby vody na stávající vodovodní přípojce a případným navýšením množství odváděných odpadních vod na stávající kanalizační přípojce – viz Podmínky týkající se zásobování pitnou vodou a odkanalizování.

Ověření stávajícího napojení na vodovod a kanalizaci v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s.:

Na základě předmětné žádosti a orientačního zakresu zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s., bylo zjištěno, že pro areál Bohumínské městské nemocnice jsou zřízeny vodovodní a kanalizační přípojky. V evidenci odběratelů SmVaK Ostrava a.s. byla prověřena existence odběrů a odběratele jedná se o odběry, které jsou evidovány pro odběratele č.: 337803820. Fakturováno je vodné a stočné. Dešťová voda je fakturována paušálně.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných konstrukcí (objekt pavilonu LDN, přístavby, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační, sloupy VO, opěrné stěny, uliční vpusti, vsakovací objekty, propustky, mobiliář apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo

vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, případné oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme navrhnout rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m.
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Upozorňujeme, že v zájmové lokalitě se nachází kanalizace DN 300 B, jejíž potrubí je uloženo v hloubce větší než 2,5 m.
- V projektové dokumentaci požadujeme **v místech souběhu** se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
 - V případě, že technicky není možné umístit předmětnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takového umístění **zdůvodnit**, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umístění posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, případně bude požadována přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V případě nutnosti navýšit terén nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zdůvodnění a doplnit předkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednoznačný závěr, že během realizace navýšování terénu a po jeho dokončení nebude dotčené zařízení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základě takto doplněné projektové dokumentace budou sděleny podmínky akceptace navýšení terénu, případně bude vyžadována přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
 - Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
 - V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
 - Křížení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme v projektové dokumentaci navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních poklopů. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
 - V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
 - V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku „*Přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace nutno ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápchové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby.*“ Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně pro uvedení stavby do trvalého provozu.
 - V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.

- V případě, že uvažovanou zpevněnou plochou dojde ke změně podmínek uložení potrubí dotčeného vodovodu, požadujeme respektovat:
 - v místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a.s. v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
 - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
 - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
 - v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska (po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy) může být požadováno provedení přeložky vodovodu případně výměny potrubí vodovodu v původní trase z materiálu tvárná litina na základě smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít v rámci územního řízení (nejpozději před vydáním územního rozhodnutí). PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.
 - k zajištění řádného provozování, údržby a provádění oprav na stávající kanalizaci musí být zpevněné plochy a komunikace, určené pro příjezd ke kanalizaci, konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
 - uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby. Návrh dohody Vám bude případně zaslán až na základě posouzení předložené PD.
- PD bude obsahovat informaci ohledně způsobu likvidace dešťových vod ze zpevněných ploch, přičemž upozorňujeme, že toto stanovisko **není souhlasem k vypouštění dešťových vod do jednotné kanalizace** v majetku SmVaK Ostrava a.s. Likvidaci dešťových vod požadujeme přednostně řešit mimo kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s. V případě požadavku na likvidaci dešťových vod do kanalizace v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme v PD odůvodnit navržené řešení, resp. navržené řešení požadujeme podložit hydrogeologickým posudkem.
- Stanovisko k případnému vypouštění dešťových vod do kanalizace v majetku SmVaK Ostrava a.s. Vám bude vydáno až po předložení předpokládaného množství odváděných dešťových vod včetně velikosti odvodňované plochy, přičemž upozorňujeme, že po předložení tohoto množství může být naší společností vznesen požadavek na regulaci odtoku, příp. požadavek na instalaci odlučovače ropných látek (ORL), který bude vybaven sorpčním filtrem.
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. a včetně návrhu skladby konstrukčních vrstev nových, příp. rekonstruovaných zpevněných ploch, požadujeme předložit k odsouhlasení.**

SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF, nicméně, upozorňujeme, že takto předkládaná projektová dokumentace musí být přehledná, čitelná v odpovídajícím měřítku, s řádným popisem všech stavebních objektů, které jsou v ní řešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky předložená projektová dokumentace bude nepřehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popisků, legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech řešených stavebních objektů, nebude možné se k ní korektně vyjádřit. V takovémto případě, bude proto žádost vrácena zpět a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalitě a obsahu, třeba i v papírové podobě.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

Podmínky týkající se zásobování pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky:

- V rámci přípravy stavby požadujeme prověřit technický stav stávající vodovodní přípojky (materiál, dimenze), resp. areálového vodovodu. V případě, že stávající vodovodní přípojka bude v nevyhovujícím technickém stavu, požadujeme řešit rekonstrukci vodovodní přípojky se zachováním stávajícího místa napojení na vodovodní řad. PD bude v závěru konstatovat, zda stávající vodovodní přípojka je v dobrém technickém stavu či nikoli.
- PD bude obsahovat údaje o stávající a o příp. celkové nové potřebě vody v hodnotách Q_h v l/s (příp. v m^3/h), Q_{max} v l/s; $Q_{pož}$ v l/s. Po předložení požadovaných potřeb vody, bude naší společností posouzeno, zda stávající vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s. má dostatečnou kapacitu umožňující požadované navýšení odběru vody či nikoli.
Vzhledem k výše uvedenému upozorňujeme, že toto stanovisko **není souhlasem** k napojení na vnitřní vodovod ze stávající vodovodní přípojky.
- V případě, že stavebním záměrem dojde ke zvýšení stávajícího odběru vody, bude PD obsahovat hydrotechnické kapacitní posouzení stávající vodovodní přípojky s jednoznačným závěrem, zda **přípojka kapacitně a tlakově vyhoví** i pro nově navržený stavební záměr. V případě, že stávající vodovodní přípojka kapacitně nevyhoví po realizaci výše jmenované stavby, nutno řešit v rámci předmětné stavby i rekonstrukci vodovodní přípojky.
- Zkapacitnění, příp. rekonstrukci stávající vodovodní přípojky požadujeme provést dle standardů SmVaK Ostrava a.s. V případě rekonstrukce požadujeme zachovat stávající místo napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad.
- V případě, že k navýšení potřeby vody nedojde, požadujeme toto konstatovat v technické zprávě.
- V PD požadujeme zakreslit stávající trasu vodovodní přípojky a to od místa napojení na veřejný vodovod, včetně zákresu umístění vodoměrné sestavy.
- Případné napojení nových vnitřních rozvodů vody nutno navrhnout až **za fakturačním vodoměrem** SmVaK Ostrava a.s.
- **Projektovou dokumentaci s výše požadovanými údaji požadujeme předložit k odsouhlasení.**

Podmínky týkající se odkanalizování do stávající kanalizační přípojky:


- V rámci přípravy stavby požadujeme prověřit technický stav stávající kanalizační přípojky (materiál, DN). V případě, že stávající kanalizační přípojka bude v nevyhovujícím technickém stavu, požadujeme řešit výměnu kanalizační přípojky se zachováním stávajícího místa napojení na kanalizační řad.
- PD bude obsahovat údaje o stávajícím, příp. novém, množství, druhu a kvalitě odváděných odpadních vod (spláskové i dešťové) v hodnotách $Q_{rok} = m^3/rok$, $Q_{prům} = m^3/den$, $Q_{max} = l/s$ a m^3/h .
- V případě, že stavebním záměrem dojde ke zvýšení množství odváděných odpadních vod, bude PD obsahovat kapacitní posouzení stávající kanalizační přípojky s jednoznačným závěrem, zda **přípojka kapacitně vyhoví** i pro nově navržený stavební záměr. V případě, že stávající kanalizační přípojka kapacitně nevyhoví po realizaci výše jmenované stavby, nutno řešit v rámci předmětné stavby i rekonstrukci kanalizační přípojky.
- Zkapacitnění, příp. rekonstrukci stávající kanalizační přípojky požadujeme provést dle standardů SmVaK Ostrava a.s. V případě rekonstrukce požadujeme zachovat stávající místo napojení kanalizační přípojky na kanalizaci.
- V případě, že k navýšení množství odváděných odpadních vod nedojde, požadujeme toto konstatovat v technické zprávě.
- **V PD požadujeme uvést informaci ohledně způsobu odvádění dešťových odpadních vod z objektu LDN.**
- Upozorňujeme, že toto stanovisko **není souhlasem k vypouštění dešťových vod do jednotné kanalizace v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.** Likvidaci dešťových vod (ze střech, zpevněných ploch apod.) požadujeme přednostně řešit mimo kanalizaci v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. (např. odváděním do dešťové kanalizace, vsakem na pozemku investora, svedením do vodoteče apod.). Stanovisko k případnému vypouštění dešťových vod do kanalizace **v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.** Vám bude vydáno až po předložení konkrétního předpokládaného množství odváděných dešťových vod, přičemž upozorňujeme, že po předložení tohoto množství může být naší společností vznesen požadavek na regulaci odtoku a požadavek na předložení hydrogeologického posudku.

- V PD požadujeme zakreslit stávající trasu kanalizační přípojky a to od vyústění z objektu po místo napojení na veřejnou kanalizaci.
- V případě, že si investor není zcela jist místem napojení kanalizační přípojky, je možné si objednat vytyčení trasy přípojky kanalizace a lokalizaci místa napojení na příslušném středisku kanalizačních sítí (středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č. 596 317 962, kanalizaceka@smvak.cz).
- Pokud je na kanalizační přípojce instalováno předčistící zařízení (např. lapol tuků) požadujeme v projektové dokumentaci uvést informaci, zda plánovaným záměrem dojde k jeho rekonstrukci, resp. výměně tohoto zařízení či nikoli. V případě rekonstrukce, resp. výměny předčistícího zařízení (např. lapolu tuků) požadujeme předložit projektovou dokumentaci této rekonstrukce, včetně technologického výpočtu pro návrh velikosti nově navrženého předčistícího zařízení. Upozorňujeme, že předčistící zařízení musí splňovat obecně platné maximální koncentrační limity dle Kanalizačního řádu města Bohumín - viz příloha. Dále upozorňujeme, že předčistící zařízení (lapol tuků) musí být řádně provozován a na vyžádání je jejich provozovatel povinen předložit oprávněnému zástupci SmVaK Ostrava a.s. doklady o provozování, zejména doklady o likvidaci jeho obsahu.
- **Projektovou dokumentaci s výše požadovanými údaji požadujeme předložit k odsouhlasení.**

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**

28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39



Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

Přílohy:

- Orientační zakreslení zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.